



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

**АКТ № Д00049-07/23 по текущему содержанию домовладений**

31.07.2023г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ███ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>14 868,41</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	5,08	55,88	2	111,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	6,34	6,15	1	6,15
Влажная протирка перил		м2	40,00	4,03	161,20	4	644,80
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	5,04	16,83	1	16,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,35	5,01	9	45,05
Влажная уборка кабин лифтов (стены, двери)		м2	9,90	16,37	162,06	4	648,25
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	16,37	14,73	13	191,53
Влажная уборка стен		м2	18,00	3,37	60,66	1	60,66
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,66	788,50	5	3 942,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,44	228,00	2	455,99
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	4,03	1 914,25	2	3 828,50
Мытье окон		м2	20,02	56,24	1 125,92	1	1 125,92
Мытье фойе		м2	26,00	3,49	90,74	13	1 179,62
Очистка доски объявлений		шт	1,00	27,21	27,21	21	571,41
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	21	181,86
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	595,00	0,37	220,15	4	880,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,25	12,00	13	156,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	15,00	0,29	4,35	21	91,35
Уборка газонов летний период		м2	691,00	0,30	207,30	3	621,90
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	9,00	0,57	5,13	21	107,73

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,85	9 005,92
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	360,400	1,70	612,68
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,30	644,46
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	138,89	1 438,21
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	183,000	3,02	552,66
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	573,55	573,55
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,25	5 263,20

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**32 959,09**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Электромонтажные работы	руб.	36 176,00	Замена подъездного освещения
Электромонтажные работы	руб.	182 823,00	Замена этажных щитов

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**218 999,00**

- Всего за период с **01.07.2023г.** по **31.07.2023г.** выполнено работ на общую сумму **251 958,09** (Двести пятьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят восемь рублей 09 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Инженер ПТО

  
Генералов П.И.  
  
Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

